

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
CENTRO VALLE INTELVI (Como)

Prot. n. 911

Centro Valle Intelvi, 05.06.2019

CERTIFICAZIONE DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA NR. 24/19
(ai sensi dell'articolo 181 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.)
per lavori compiuti in assenza di autorizzazione paesaggistica o in difformità da essa.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNITARIO

- Visto l'art. 181 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modifiche e integrazioni;
- Vista l'istanza inoltrata in data 28.11.2018, ns. Prot. n. 1896, a nome **Sig. Piazzoli Alberto Carlo** residente in Comune di Centro Valle Intelvi, Fraz. San Fedele Intelvi, Via Provinciale, n.138 intesa ad ottenere il rilascio della certificazione di compatibilità paesaggistica per "**Ristrutturazione edifici in difformità a quanto autorizzato**", siti in Comune di **SCHIGNANO**, Loc. "Vignora" Mappali nr. **1370-7683-1732**;
- Preso atto che la richiesta di autorizzazione era già stata presentata nel 2008 in Comune di Schignano ma che la stessa, pur essendo stata visionata dalla Commissione del Comune stesso, non era poi pervenuta ai competenti Uffici della Soprintendenza per dei disguidi tecnici;
- Preso atto altresì che la richiesta, in accordo anche con gli Uffici summenzionati, è stata ripresentata ora all'attuale Ufficio competente - CMLI, con la medesima documentazione tecnica e con allegato apposito Verbale di Sopralluogo di verifica della conformità degli elaborati tecnici presentati con la situazione reale attuale dei fabbricati oggetto della richiesta di cui trattasi;
- Preso atto che la pratica è stata visionata dalla Commissione del Paesaggio nella Seduta del **24.01.2019** come da Verbale n. **26**, con espressione del seguente parere:
"Parere favorevole fatto salvo il parere vincolante della Soprintendenza B.A."

- Atteso che in data 06.02.2019 è stato richiesto al Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio sede di Milano -, parere ai sensi dell'art. 181, comma 1-quater del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il Parere favorevole senza prescrizioni rilasciato dall'Ente summenzionato con nota pervenuta per Pec in data 23.05.2019;

- Preso atto che gli interventi approvati risultano compatibili con l'ambito tutelato;
- Considerato che l'opera rientra tra le tipologie di cui all'art. 181, comma 1-ter del D.Lgs. 42/2004 e successive modifiche e integrazioni;
- Visto il Decreto del Presidente della Comunità Montana Lario-Intelvese nr. 01/2018 inerenti la rimodulazione delle funzioni di responsabilità del Servizio al Geom. Gabriele Manzoni;

CERTIFICA

la compatibilità paesaggistica delle opere eseguite dal Sig. **Piazzoli Alberto Carlo** consistenti nella realizzazione di **Ristrutturazione edifici in difformità a quanto autorizzato**", in Comune di **Schignano**, Loc. "Vignora" Mappali nr. **1370-7683-1732**; così come meglio indicato negli elaborati progettuali allegati.

DISPONE

- 1) l'applicazione della sanzione pecuniaria emanata ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., con specifico provvedimento notificato a parte all'interessato;
- 2) La pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio comunitario;
- 3) la trasmissione del presente provvedimento all'interessato (dopo l'avvenuto pagamento della relativa sanzione pecuniaria); al Comune di Schignano, per gli adempimenti di competenza ed agli altri Enti istituzionali interessati.

Centro Valle Intelvi, 05.06.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Gabriele Manzoni

COMUNITA' MONTANA LARIO INTELVESE
CENTRO VALLE INTELVI

N. 79 del Registro
Pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità
Montana dal 5/6/2019
al 19/6/2019 compresi
Centro Valle Intelvi, li 5/6/2019



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Gabriele Manzoni.

A handwritten signature in blue ink, possibly "A. G. O. I. T."